Prodej rodinného domu 6+2, krásné a klidné místo, Hradec Králové - Svobodné Dvory

DONETTA ®
REALITNÍ KANCELÁŘ

PRODEJ | DOMY, RODINNÝ | Zakázka č. **3711**



Mimořádně nehospodárná G









Lokalita
U Cihelny, Hradec Králové

7 599 000 Kč
Včetně provize RK

Nabízíme prodej velmi prostorného rodinného domu v ulici U Cihelny v Hradci Králové, části Svobodné Dvory. Zděný dům se současnou dispozicí 6+2 a částečným podsklepením (25 m2) se nachází na pozemku o celkové výměře 325 m^2. Jedná se o rohovou stavbu velice klidné ulice s minimálním provozem. Dispozice: suterén je rozdělen na několik menších částí – kotelna, sklep na TP, plynová kotelna, sklad. I. NP tvoří tři hlavní velké pokoje, kuchyně se spíží, chodba, schodiště, samostatná toaleta a koupelna. Prakticky totožná dispozice je rovněž ve II. NP. V celém půdorysu domu je rovněž nevyužitý půdní prostor s možností vybudování dalších obytných částí. Na pozemku se dále nachází garáž pro dva osobní automobily a navazující stavby využívané jako dílna a sklad zahradního nářadí. Současný stav domu nabízí budoucím majitelům realizaci rekonstrukce...



Petr Pokorný

Neváhejte mě kontaktovat:

+420 602 488 695
pokorny@donetta.cz

www.donetta.cz
Ulrichovo náměstí 737/3, 50002 Hradec Králové

Parametry

Zastavěná plocha	117 m^2
Užitná plocha	174 m^2
Plocha pozemku	325 m^2
Počet podlaží objektu	3
Stav objektu	Dobrý